

**Grundejerforeningen Brandsbjerg Syd**

**Kære medlem,**

Hermed følger formandens beretning for 2021.

**Grønne områder**

Trods corona har vi afholdt alle vores grønne Lørdage i 2021. De grønne lørdage afholdes som altid første Lørdag i måneden fra Maj til Oktober og på disse dage vedligeholdes det grønne område omkring hytten, legepladsen og diverse arealer omkring stierne. Det er frivilligt arbejde og vi ser derfor gerne at dem der bruger området også hjælper til med at vedligeholde det.

19 husstande har hjulpet til 3 lørdage eller mere, hvilket har udløst en julegave fra grundejerforeningen. Vi har set den faste skare samt nye medlemmer og det er vi glade for. Derudover er der også nogle der har været der 1 eller 2 gange hvilket vi også sætter pris på.

Hytten er blevet delvist malet på syd og øst siden. Legepladsen er også blevet malet da meget af den stod ubehandlet efter vi udskiftede klatrestativ og rutsjebane for 3 år siden. Arbejdet med at male hytten og de resterende ting på legepladsen forventer vi at fortsætte i 2022.

Bjarne Christensen som bor op til det grønne område anmodede om beskæring af 2 store træer som står på grundejerforeningens område. Denne opgave fik vi en havemand til at ordne og regningen for dette blev delt 50/50 mellem grundejerforeningen og Bjarne Christensen.

Grundejerforeningen har selv ansvaret for asfalten på stierne. Nogle steder på Mosestien trænger rødder igennem asfalten og ødelægger den. Efter længere dialog med kommunen har de udbedt det på deres regning da det er deres beplantning der i dette tilfælde har ødelagt stien.

**Fest og legepladsudvalg**

Basket banen er blevet vedligeholdt med nyt net og nye basketbolde til fri afbenyttelse. Desværre har boldene det med at forsvinde lige meget hvor godt vi markerer dem. Der er derudover doneret gokart, traktor, gåvogn samt diverse sand legetøj til legepladsen og det lader til at være en succes.

Udvalget fremlagde på sidste års generalforsamling et forslag til opførelse af 2 trampoliner på 1x1 meter samt 10 balance stolper. Der var ved håndsoprækning på generalforsamlingen ikke stemning for at gå videre med projektet grundet at det ikke var blevet annonceret forud for generalforsamlingen.

Desværre satte corona en stopper for vores årlige Sankt Hans arrangement. Det samme gjorde sig gældende for julearrangementet til trods for at forberedelserne til dette var godt i gang.

**Trailer**

Administrationen af traileren er som sædvanligt varetaget af Susanne Kollberg. Eftersom det er en ny trailer har der ikke været reparationer på denne ud over en punktering. Husk at meld til Susanne hvis du oplever problemer med traileren, så det kan blive lavet inden den lånes ud til en anden.

## Grundejerforeningen Brandsbjerg Syd

### Grundejerforeningen generelt

11 huse i foreningen har skiftet ejer i 2021 og vi håber at de nye medlemmer vil tage del i det frivillige arbejde der er med til at drive det hele.

Der har været en enkelt orientering fra et medlem vedrørende indbrud.

Der har derudover været enkelte henvendelser omkring hække, beplantning og hegn der rager ud over skel og er til gene for trafik og naboer. Disse henvendelser har vi gået videre med og i enkelt tilfælde givet videre til kommunen grundet manglende respons fra grundejeren.

### Bestyrelsen

Der blev i 2021 skiftet meget ud i bestyrelsen. Jeg overtog formandsposten og Hans Strøm har overtaget kasserer rollen. Anders Nørgaard Lydholm er blevet næstformand og vi har fået Tobias Due Munk som nyt bestyrelsesmedlem, samt Palle Wetterstein som suppleant. Jakob Petersen er fortsat som sekretær, således består den nuværende bestyrelse af 5 bestyrelsesmedlemmer og en suppleant.

2022 bliver første hele år for den nye bestyrelsen og det er planen blandt andet at få kigget på følgende :

- Trafik tiltag for at mindske hastigheden. Her går vi samme med Brandsbjerg Nord med en henvendelse til kommunen
- Ny hjemmeside

### Hjemmeside og email

Se mere om foreningen på <http://www.brandsbjergsyd.dk> og [facebook.com/brandsbjergsyd](https://www.facebook.com/brandsbjergsyd)

Mvh

Martin Pontoppidan

Formand